



PRIJSLIJST WONINGEN EN APPARTEMENTEN

Bloementuin te Sassenheim

Versiedatum: 25 april 2023

Bouw-nummer	Woning soort	Woning naam	Oppervlak woning (m2)	Oppervlak kavel (m2)	Koopsom V.O.N.	Huurkosten per jaar warmtepomp installatie	Optie tot aankoop warmtepomp installatie	Aantal PV-panelen in de basis	Indicatie servicekosten per maand
1	2^1 kap woning	Lotus	114	203	€ 458.920	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
2	2^1 kap woning	Tulp	109	180	€ 458.920	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
3	hoekwoning	Dahlia	112	216	€ 458.920	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
4	tussenwoning	Roos	110	130	€ 458.920	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
5	hoekwoning	Tulp	109	123	€ 458.920	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
6	hoekwoning	Tulp	109	128	€ 369.520	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
7	tussenwoning	Roos	110	102	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
8	tussenwoning	Roos	110	102	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
9	tussenwoning	Roos	110	102	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
10	tussenwoning	Roos	110	102	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
11	tussenwoning	Roos	110	102	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
12	hoekwoning	Tulp	109	128	€ 369.520	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
13	hoekwoning	Jasmijn	118	118	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
14	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
15	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
16	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
17	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
18	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
19	hoekwoning	Narcis	113	201	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
20	hoekwoning	Narcis	113	200	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
21	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
22	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
23	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
24	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.



25	tussenwoning	Roos	110	111	€ 327.800	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
26	hoekwoning	Jasmijn	118	118	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
27	hoekwoning	Tulp	109	159	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
28	tussenwoning	Roos	110	124	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
29	tussenwoning	Roos	110	119	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
30	tussenwoning	Roos	110	110	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
31	tussenwoning	Roos	110	105	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
32	tussenwoning	Roos	110	104	€ 357.600	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
33	hoekwoning	Tulp	109	189	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
34	hoekwoning	Tulp	109	232	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
35	tussenwoning	Roos	110	144	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
36	hoekwoning	Tulp	109	174	€ 417.200	€ 2.221	€ 25.410	7	n.v.t.
37	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
38	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
39	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
40	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
41	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
42	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
43	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
44	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
45	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
46	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
47	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
48	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
49	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
50	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
51	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
52	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
53	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
54	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
55	appartement	Zonnebloem	85	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200
56	appartement	Madelief	87	n.v.t.	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200



PRIJSLIJST BOOTLIGPLAATSEN

Bloementuin te Sassenheim

Versiedatum: 25 april 2023

Bouwnummer	Object soort	Woning naam	Lengte (m) van bootligplaats	Breedte (m) van bootligplaats	Koopsom V.O.N.	Indicatie servicekosten per maand
w1	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w2	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w3	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w4	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w5	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w6	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w7	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w8	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w9	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w10	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w11	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w12	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w13	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w14	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w15	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w16	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w17	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w18	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w19	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
W20	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.).

In de vrij op naam prijs van de woningen en appartementen zijn opgenomen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling van badkamer en toilet)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van de woning
- Makelaarscourtage
- 21% BTW
- Kosten garantie-instituut SWK

Niet in de vrij op naam prijs van de woningen en appartementen zijn opgenomen:

- Kosten voor meerwerk, leefwijzen en keukeninrichting (inclusief eventueel wandtegelwerk)
- In de basis uitgevoerd exclusief keuken
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- Warmtepomp installatie (huur en/of optie tot koop)

Alle genoemde oppervlakten en afmetingen zijn circa maten.

De genoemde kaveloppervlaktes zijn indicatief, de definitieve afmeting volgt na inmeting door kadaster.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen, druk- en zetfouten voorbehouden.

Deze prijslijst is geldig tot 1 augustus 2023.