

HYPOTHEEK-CERTIFICAAT

De heer A. Nieuw en Mevrouw B. Bouw
Herenstraat 136
2215 KL Voorhout

Voorhout, 18-04-2023

Goed voorbereid inschrijven

Je hebt ons gevraagd te toetsen of voor jou een hypotheek haalbaar is voor één van de woningen in het nieuwbouwproject 'Bloementuin' te Sassenheim. De indicatie is:

GOEDGEKEURD

De indicatieve bedragen zijn als volgt

▪ Maximaal hypotheekbedrag:	€	450.000
▪ Eigen middelen incl. schenking(en):	€	30.000
▪ Overbruggingsbedrag overwaarde:	€	0
▪ Reservering eigen middelen voor dubbele woonlasten:	€	10.000 (-/-)
▪ Maximale verwerving:	€	470.000

Gefeliciteerd onder voorbehoud!

Nu eerst een woning toegewezen krijgen en dan de hypotheekaanvraag doen. Pas bij het ontvangen van een bindend hypotheekaanbod weet je zeker dat jij de hypotheek ook echt krijgt.

Vergroot je kans

Stuur dit certificaat mee met je inschrijving op het nieuwbouwproject; dit vergroot je kans op een toewijzing. En als dat is gebeurd, dan kunnen wij gelijk voor jou aan de slag. Heel veel succes!

Met vriendelijke groet,
Kick Wiegmans Hypotheken

Kick Wiegmans - Hypotheekadviseur

Herenstraat 136 - Voorhout | (0252) 745 026
Hoofdweg 1334 B - Nieuw-Vennep | (0252) 745 026
Hooigracht 86 - Leiden | (071) 303 12 00
info@kickwiegmanshypotheken.nl
www.kickwiegmanshypotheken.nl

Deze verklaring is een zeer betrouwbare indicatie van de haalbaarheid van een hypotheekaanvraag, aangezien is getoetst op basis van jouw actuele inkomens- en vermogenspositie, BKR- en DUO-situatie, eigenwoning-/ hypotheekverleden en de actuele hypotheekrente en -acceptatienormen. Deze verklaring heeft een geldigheidsduur van 1 maand onder voorbehoud van wijzigingen. Dit document biedt geen garantie tot een bindende hypotheekofferte en biedt tevens geen vrijwaring voor het bieden/inschrijven zonder voorbehoud van financiering. De definitieve beoordeling ligt bij de geldverstrekker. Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend.